



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. 14 St-1480/2016-56

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po stečajnom sucu Veri Jelenović, u stečajnom postupku nad dužnikom AB COMERCE društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, zastupanje i usluge u stečaju Rijeka, Baštijanova 26, OIB 74707701049, MBS: 040060893, dana 10. svibnja 2021.

r i j e š i o j e

I. Od kupovnine za nekretninu stečajnog dužnika upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka označene kao zkč.br. 821 i zkč.br. 824, upisane u zk.ul.br. 5170 k.o. Rijeka u 38/18566 idealnog dijela, u naravi poslovni prostor oznake 58, Robna kuća "Ri Rijeka", ukupno: 89,00 m² koja je nekretnina prodana ponuditelju u ovršnom postupku koji se pred Općinskim sudom u Rijeci vodio pod posl. br. Ovr-979/2018 kao najpovoljnijem kupcu 168.502,96 kuna u roku od 30 dana u depozit suda na ime iznosa dijela kupovnine koji iznos odgovara namirenju tražbine založnog vjerovnika Erste bank d.d. u iznosu od 50.074,77 kuna, zatim iznos od 53.311,05 kuna koji ima pripasti 1. ovrhovoditelju Republika Hrvatska, Porezna uprava, Područni ured Rijeka, te iznos troškova ovršnog postupka 1. ovrhovoditelja Republika Hrvatska poslovni broj Ovr-979/2018 u ukupnom iznosu od 7.000,00 kuna, te troškove stečajnog upravitelja na ime unovčenja sukladno čl. 254 st. 3 Stečajnog zakona u ukupnom iznosu od 58.117,14 kuna prije svega se unosi u stečajnu masu dužnika AB COMERCE društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, zastupanje i usluge u stečaju Rijeka, Baštijanova 26, OIB 74707701049, MBS: 040060893 iznos od 58.117,14 kn, dok se od preostalog iznosa u cijelosti namiruje razlučni vjerovnik ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA dioničko društvo Rijeka, Jadranski Trg 3a, OIB: 23057039320 u iznosu od 50.074,77 kuna, te zatim djelomično s iznosom od 53.311,05 kuna razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Porezna uprava, Područni ured Rijeka.

II. Nalaže se računovodstvu da po pravomoćnosti ovog rješenja iz iznosa od 168.502,96 kn koji je Općinski sud u Rijeci uplatio na prolazni depozit ovog suda dana 28. prosinca 2020. isplati razlučnom vjerovniku Republici Hrvatskoj isplati iznos od 53.311,05 kn na račun br. HR1210010051863000160 poziv na broj HR64 6068-4825-60514.

III. Nalaže se razlučnom vjerovniku ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA dioničko društvo Rijeka, Jadranski Trg 3a, OIB: 23057039320 da u roku od osam dana dostavi naznaku svog računa na koji će joj se isplatiti iznos iz točke I. izreke ovog rješenja.

IV. Nalaže se stečajnom upravitelju da u roku od osam dana dostavi naznaku dužnikovog računa na koji će se dužniku isplatiti iznos iz točke I. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

Nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka označene kao zkč.br. 821 i zkč.br. 824, upisane u zk.ul.br. 5170 k.o. Rijeka u 38/18566 idealnog dijela, u naravi poslovni prostor oznake 58, Robna kuća "Ri Rijeka", ukupno: 89,00 m², prodana je u ovršnom postupku koji se pred Općinskim sudom u Rijeci vodio pod posl. br. Ovr-979/2018 kupcu - 2. ovrhovoditelju ABA FISH j.d.o.o. Rijeka, OIB12384107814, Baštijanova 26 koji je pravomoćnim Rješenjem Općinskog suda u Rijeci posl. br. Ovr-979/2018 od 9. listopada 2020. obvezan položiti ukupni iznos od 168.502,96 kuna u roku od 30 dana u depozit suda na ime iznosa dijela kupovnine koji iznos odgovara namirenju tražbine založnog vjerovnika Erste bank d.d. u iznosu od 50.074,77 kuna, zatim iznos od 53.311,05 kuna koji ima pripasti 1. ovrhovoditelju Republika Hrvatska, Porezna uprava, Područni ured Rijeka, te iznos troškova ovršnog postupka 1. ovrhovoditelja Republika Hrvatska poslovni broj Ovr-979/2018 u ukupnom iznosu od 7.000,00 kuna, te troškove stečajnog upravitelja na ime unovčenja sukladno čl. 254 st. 3 Stečajnog zakona u ukupnom iznosu od 58.117,14 kuna.

Stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA dioničko društvo Rijeka, Jadranski Trg 3a, OIB: 23057039320 suglasni su da 58.117,14 kn valja uplatiti prije svega na račun dužnika na ime troškova unovčenja, te da se zatim treba podmiriti tražbina razlučnog vjerovnika s prvenstvenim redom namirenja ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA dioničko društvo Rijeka, Jadranski Trg 3a, OIB: 23057039320, što ne osporava ni razlučni vjerovnik Republika Hrvatska. Stečajni upravitelj suglasan je da s preostalim iznosom postignute kupoprodajne cijene valja namiriti razlučnog vjerovnika Republiku Hrvatsku Poreznu upravu (čime se samo dijelom namiruje njezino potraživanje osigurano razlučnim pravom), što nitko u postupku ne osporava.

Slijedom navedenoga, a na temelju članka 248. i 254. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) valjalo je stoga odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

Rijeka, 10. svibnja 2021.

Stečajni sudac
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja zainteresirana stranka podnosi žalbu u roku od 8 dana. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi putem ovog suda u dva istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: eb2fa-bc9fa

Kontrolni broj: 06ea3-e7935-5d5ae

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.